

深圳市皇庭国际企业股份有限公司

2017 年第一季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2017 年 1 月 1 日至 2017 年 3 月 31 日

2. 预计的经营业绩： 亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

| 项 目 | 本报告期 | 上年同期 |
|---------------|--------------------------|----------------|
| 归属于上市公司股东的净利润 | 盈利：5,000 万元-6,000 万元 | 盈利：2,039.83 万元 |
| | 比上年同期增长：145.12%- 194.14% | |
| 基本每股收益 | 盈利：约 0.04 元-0.05 元 | 盈利：0.02 元 |

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内，公司盈利增长的主要因素有：

- 1、报告期内，本公司核心项目皇庭国商购物广场各项经营指标提升。
- 2、报告期内，本公司在金融服务领域的业务增加，导致公司利润的增长。
- 3、报告期内，本公司不动产管理业务营业收入和净利润都有所增长。

四、其他相关说明

1、本业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，最终数据以公司 2017 年第一季度报告披露为准。

2、本公司指定的信息披露媒体为《证券时报》、香港《大公报》和“巨潮资讯网”（www.cninfo.com.cn），本公司将严格按照有关法律法规的规定及时做好信息披露工作，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

深圳市皇庭国际企业股份有限公司

董事会

2017 年 04 月 15 日